

**UCHWAŁA Nr .....**  
**Rady Miejskiej we Włoszczowie**  
**z dnia ..... 2024 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą Kuzki-1 na terenie gminy Włoszczowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1688), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą Kuzki-1 na terenie gminy Włoszczowa.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały, będący jej integralną częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Włoszczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Grzegorz Dudkiewicz

### Uzasadnienie

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nawą Kuzki-1 na terenie gminy Włoszczowa podejmuje się w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), a przystąpienie do jego sporządzenia wynika z potrzeb rozbudowy zakładu produkcyjnego.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego jego sporządzeniem uniemożliwia jego rozbudowę, ponieważ teren objęty granicami stanowi w części grunt leśny wymagający uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nieleśne. Zgodę taką uzyskuje się jedynie w procedurze sporządzenia planu miejscowego. W związku z tym w celu umożliwienia rozwoju zakładu produkcyjnego należy podjąć niniejszą uchwałę oraz sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Rozwiązania planistyczne nie będą naruszać polityki przestrzennej miasta i gminy Włoszczowa określonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa.

Dokonano czynności o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. dokonana została analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu, pozyskano materiały geodezyjne oraz ustalony został niezbędny zakres prac planistycznych.

