

-projekt-

**UCHWAŁA NR/25
RADY MIEJSKIEJ WE WŁOSZCZOWIE
z dnia2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu)
do Włoszczowskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji
Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Włoszczowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881) **uchwała się**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Włoszczowskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Włoszczowie, ul. Wiejska 55, w postaci prawa własności nieruchomości położonej w obrębie 0006 – Włoszczowa miasto, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 4241/1 o powierzchni 0,0081 ha oraz działką nr 4242/1 o powierzchni 0,0092 ha, stanowiącej własność Gminy Włoszczowa, objętej księgą wieczystą nr KIIW/00066396/8 o łącznej wartości 4300,00 zł (słownie: cztery tysiące trzysta złotych, 00/100).

§ 2. Aport rzeczowy, o którym mowa w § 1 przeznaczony jest na podwyższenie kapitału zakładowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Włoszczowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Grzegorz Dudkiewicz

Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta Włoszczowa i stanowi ona część drogi dojazdowej do ujęcia SW II przy ulicy Koniecpolskiej we Włoszczowie. Nieruchomość została pominięta w trakcie przekazywania innych działek dojazdowych do ww. ujęcia z uwagi na brak tytułu prawnego. Obecnie stan prawny nieruchomości został uregulowany i stała się ona własnością Gminy Włoszczowa.

Należy podkreślić, że spółka powołana została do realizowania zadań własnych gminy w zakresie zadań z zakresu użyteczności publicznej w tym m.in. pobór i uzdatnianie i dostarczanie wody, odprowadzanie i oczyszczanie ścieków, roboty związane z budową sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Wniesienie nieruchomości przyczyni się do pełnego dysponowania w tym również możliwość zagospodarowania przez Spółkę całego terenu zabudowanego składowiskiem odpadów.

Podstawą prawną uchwały jest art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych. Natomiast zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 7 tej ustawy nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej m. in., jeżeli ma stanowić wkład niepieniężny (aport) do spółki.

Objaśnienia:

– nieruchomość objęta uchwałą

